

**RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN LAYANAN (RIPLAY)
KREDIT MODAL KERJA**

Data Ringkas	
Penjelasan Produk/Program	<p>Produk kredit yang diberikan kepada Debitur untuk memenuhi kebutuhan Modal Kerja dengan skema:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Kredit Rekening Koran (KRK) merupakan kredit modal kerja jangka pendek yang penarikan dan/atau penggunaan limit dapat dilakukan tanpa <i>underlying</i>. b. Kredit Atas Permintaan (KAP) merupakan fasilitas kredit modal kerja jangka pendek terstruktur yang penarikannya dapat dilakukan berdasarkan promes sesuai kebutuhan Debitur. c. Kredit Angsuran Berjangka (KAB) merupakan kredit pembiayaan modal kerja jangka panjang sesuai dengan jangka waktu yang disetujui dan pembayaran kembali secara angsuran
Jenis Produk	Kredit/Pembiayaan
Mata Uang	IDR & USD
Penerbit	PT Bank JTrust Indonesia Tbk

A. FITUR UTAMA

Jenis	Keterangan
Jenis Transaksi	Kredit Modal Kerja
Sifat Fasilitas	<i>Revolving & Non Revolving</i>
Tujuan	Penyediaan kredit modal kerja dengan skema pembiayaan yang dapat disesuaikan dengan kebutuhan Debitur.
Target Market	
Tenor/ Jangka Waktu	
Biaya	

Jenis	Keterangan
	d. <i>No go fee</i> sebesar 1% flat e. Biaya penilaian jaminan sebesar Rp 500 ribu per lokasi jaminan dan/atau sesuai dengan ketentuan Kantor Jasa Penilai Publik (KJPP) rekanan. f. Biaya pengikatan kredit/jaminan disesuaikan dengan plafond kredit & nilai jaminan yang diberikan. g. Biaya asuransi sesuai dengan ketentuan dari Asuransi Rekanan. h. Denda keterlambatan pembayaran sebesar 5% per bulan i. Penalti pelunasan dipercepat sebesar 3% dari total plafond.
Jaminan	1) Jaminan tak bergerak (<i>fixed asset</i>), a. Tanah kosong, dan b. Tanah & Bangunan. 2) Jaminan Tunai (<i>cash collateral</i>), a. Blokir rekening tabungan, b. Blokir rekening Giro atau, c. Deposito.

B. MANFAAT

1. Memenuhi kebutuhan modal kerja Debitur.
2. Dapat membantu arus kas Debitur usaha Debitur,
3. Mempermudah transaksi usaha Debitur.

C. RISIKO

1. Pelunasan dipercepat sebelum fasilitas jatuh tempo akan menimbulkan biaya penalty atau denda.
2. Keterlambatan dalam pembayaran kewajiban, baik bunga atau angsuran akan menimbulkan denda keterlambatan dan akan dicatat pada system SLIK di OJK.
3. Apabila tidak memenuhi kewajiban pembayaran sesuai perjanjian, agunan dapat diambil alih.
4. Suku bunga dapat berubah sewaktu-waktu mempertimbangkan suku bunga Bank Indonesia (BI), Pasar dan kebijakan Bank.

D. PERSYARATAN DAN TATA CARA

Persyaratan Pengajuan Kredit yang Harus Dilengkapi:

1. Berbentuk Badan Usaha dan/atau Perorangan.
2. Memiliki pengalaman usaha minimum 3 tahun.
3. Usia calon Debitur minimum 30 tahun dan maksimum 65 tahun (pada saat kredit berakhir).
4. Calon Debitur merupakan Warga Negara Indonesia (WNI).
5. Dokumen kredit terdiri dari:

Dokumen	Perorangan	Badan Usaha
Surat Permohonan Kredit (SPK)	√	√
Dokumen Identitas (KTP & NPWP)	√	√
Dokumen Legalitas (SIUP dan Pengesahan lainnya)	√	√
Dokumen Jaminan (SHM/SHGB/SKHMT/dan lainnya)	√	√
Dokumen Keuangan (Copy rekening 6 bulan terakhir, Laporan Keuangan 3 tahun terakhir)	√	√

Pengaduan Layanan:

Untuk informasi lebih lanjut atas layanan pengaduan dan informasi kredit dapat dilakukan dengan cara:

1. Secara langsung datang ke Kantor Cabang (KC) terdekat dan berkoordinasi dengan Petugas Pemasaran terkait,
2. Mengirimkan *email* pertanyaan melalui customercare@itrustbank.co.id,
3. Melakukan panggilan telepon ke layanan *call center* ke nomor 1500 615.

E. SIMULASI

Simulasi Metode Perhitungan Jumlah Angsuran Kredit

A. Kredit Rekening Koran (KRK)

Contoh:

- a. Fasilitas yang disetujui KRK.
- b. Plafond Rp5 Milyar,
- c. Suku bunga 11% p.a
- d. Tenor 12 Bulan
- e. Penarikan limit menggunakan cek, giro, bilyet dan/atau metode lainnya yang ditetapkan Bank.

Bulan Ke	Sisa Limit Terpakai	Penggunaan Limit	Pokok	Bunga
0	4,000,000,000	1,000,000,000	0	0
1	4,000,000,000	1,000,000,000	0	9,166,667
2	3,000,000,000	2,000,000,000	0	9,166,667
3	5,000,000,000	-	0	18,333,333

B. Kredit Atas Permintaan (KAP)

Contoh:

- a. Fasilitas yang disetujui KAP
- b. Plafond Rp5 Milyar,
- c. Bunga 11% p.a
- d. Tenor aksep per penarikan : 3 bulan (90 hari)
- e. Penarikan menggunakan *underlying document* sesuai yg ditentukan oleh Bank seperti *purchase order* (PO), surat aksep/surat promes/bukti penarikan dana (*drawdown notice*).

Pencairan KAP1	Rp 1 Milyar
Tenor aksep	3 bulan
Perhitungan bunga	Rp27.500.000
Total kewajiban	Rp1.027.500.000

C. Kredit Angsuran Berjangka (KAB)

Contoh:

- a. Fasilitas yang disetujui KAB.
- b. Suku bunga 7% p.a
- c. Plafond Rp5 Milyar,
- d. Tenor 60 Bulan,

Maka detail penetapan besaran biaya & jumlah angsuran kredit yang harus dibayarkan Debitur adalah sebagai berikut:

Bulan	Angsuran Bunga	Angsuran Pokok	Total Angsuran	Sisa Pinjaman
1	45.833.333,33	62.878.782,03	108.712.115	4.937.121.217
2	45.256.944,50	63.455.170,87	108.712.115	4.873.666.047
3	44.675.272,10	64.036.843,26	108.712.115	4.809.629.203
59	1.965.982	106.746.133	108.712.115	107.724.639
60	987.475	107.724.639	108.712.115	0

**nilai ini merupakan simulasi yang disesuaikan dengan kondisi asli.*

F. INFORMASI TAMBAHAN

Informasi Umum

1. Debitur dapat mendatangi Kantor Cabang terdekat dan berkoordinasi dengan Petugas Pemasaran untuk mengajukan proses kredit.
2. Debitur berkewajiban memberikan data/informasi & dokumen pengajuan kredit secara lengkap dan sesuai dengan kondisi yang sebenarnya sesuai dengan kriteria yang dipersyaratkan Bank.
3. Debitur diwajibkan menyediakan jaminan berupa *fixed asset* dalam proses pengajuan kredit.
4. Debitur akan dibebankan biaya-biaya sebagai bagian dari proses pengajuan kredit.

Disclaimer (Penting untuk dibaca):

1. Anda telah membaca, menerima penjelasan, dan memahami informasi produk ini sesuai dengan Ringkasan Informasi Produk dan Layanan yang ditetapkan Bank.
2. Informasi yang tercakup dalam Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini berlaku sejak tanggal cetak dokumen.
3. Bank dapat menolak permohonan pengajuan kredit Debitur apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.
4. Anda harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini sebelum menyetujui seluruh proses pengajuan kredit.
5. Ringkasan ini telah disesuaikan dengan ketentuan peraturan perundang-undangan termasuk ketentuan peraturan Otoritas Jasa Keuangan.
6. Jika Anda menerima e-mail, WA, SMS atau informasi mencurigakan atas nama J Trust Bank, mohon dapat diteruskan kepada customercare@jtrustbank.co.id atau dapat menghubungi Layanan J Trust Bank 1500615.
7. Dalam rangka penerapan *Good Corporate Governance*, diminta kepada Debitur untuk tidak memberikan suatu pemberian atau imbalan dalam bentuk apapun kepada pejabat dan atau karyawan PT. Bank JTrust Indonesia, Tbk berkenaan dengan proses pengajuan kredit.