

KPR IDAMAN J TRUST

Merencanakan Masa Depan
dengan Tenang

REIWA TOWN



Cicilan
Mulai dari
Rp5,1jt
per Bulan

Metode Konstruksi Unik
IIDA Group

Unit **Siap
Huni**

Nilai Investasi
TINGGI



IGHG
Iida Group Holding

J TRUST BANK
Jトラスト銀行

Kami bersimpati pada filosofi manajemen IIDA Group yang memiliki pangsa pasar perumahan terbesar di Jepang, yaitu "Membangun lingkungan yang membuat penghuninya senang dan berkontribusi agar terciptanya masyarakat yang sejahtera." Demi menghadirkan hunian yang berkualitas terbaik setara Jepang, J Trust Bank menjalin kerja sama Kredit Pemilikan Rumah (KPR) dengan IIDA Group.

KPR IDAMAN J TRUST

Membantu Anda Mewujudkan Rumah Idaman

KPR Idaman J Trust memberikan beban yang lebih ringan selama cicilan berjalan dengan memberikan *floating rate* yang rendah. *Floating Rate* yang rendah memberikan dampak keringanan finansial bagi Nasabah selama periode cicilan berjalan sehingga dapat **merencanakan masa depan dengan tenang.**

Bunga Rendah & Angsuran Ringan*

Fixed Rate **5,99%**
mulai dari **Rp 5,1 juta /bln**

Floating Rate **10,5%**
mulai dari **Rp 7,9 juta /bln**

*Ilustrasi dengan plafon kredit 870 juta, DP10% dan tenor 30 tahun

***Floating rate* J Trust Bank berubah mengikuti kebijakan bunga (*7 Day Reverse Repo Rate*)

Ilustrasi *Floating* dan *Fixed Rate* bank lain*

■ *Floating Rate* ■ *Fixed Rate*

J Trust Bank **5,99%**
10,50%

Bank Lain **8,88%**
12,00%

*Mengenai perbandingan dengan bank lain, mengacu kepada bunga KPR yang tersedia secara umum.

Tenor Panjang

s/d Maksimum **30^{thn}**

Meringankan Beban
Cicilan Bulanan

SYARAT:

1. WNI berusia minimum 21 tahun.
2. Bagi pegawai, kredit berakhir sesuai usia pensiun di perusahaan dan 65 tahun bagi profesional/wirawasta.
3. Dokumen yang diperlukan.

BIAYA:

1. Administrasi, provisi, asuransi, appraisal, meterai, denda keterlambatan, pinalti.

RISIKO:

1. Fluktuasi suku bunga bisa terjadi mengikuti perkembangan pasar.
2. Denda jika terjadi keterlambatan pembayaran angsuran.
3. Pelunasan sebagian atau seluruhnya dikenakan biaya pinalti.

CATATAN:

1. Jumlah yang bisa digunakan atau suku bunga pinjaman, jumlah pembayaran, jangka waktu pembayaran dsb berubah berdasarkan kondisi pinjaman pelanggan.
2. Jika debitur sudah menikah, penilaian akan berdasarkan pendapatan gabungan suami-istri.

Hubungi kami atau pindai QR Code untuk informasi kelengkapan dokumen:



Lokasi Proyek dan Marketing
Gallery Reiswa Town:

Jl. Arco Raya No.7, Duren
Seribu, Kec. Bojongsari, Kota
Depok, Jawa Barat 16518